

43-45 Avenue Auguste Vérola  
NICEO  
06200 NICE

Téléphone : 04.22.70.01.09  
Télécopie : 09.70.72.14.44

Courriel : pascale.fallara@notaires.fr

## HONORAIRES ET TARIFS

Ces honoraires sont hors débours, hors taxes et hors impôts (hors TVA donc sauf quand les montants sont indiqués TTC, c'est-à-dire toutes taxes comprises).

### **OFFRE D'ACHAT**

Rédaction d'une offre d'achat : 50 euros HT.

Lesdits frais seront supportés par l'offrant, sauf accords différents entre les parties.

### **COMPROMIS SOUS SIGNATURES PRIVEES**

| Montant de la transaction / Valeur des biens | Montant des honoraires |
|--|------------------------|
| • Entre 0 à 100.000 euros                    | 100 euros TTC          |
| • Entre 100.001 et 200.000 euros             | 200 euros TTC          |
| • Au-dessus de 200.000 euros                 | 250 euros TTC          |

Lesdits frais seront supportés par l'acquéreur.

### **PROMESSE DE VENTE**

- Rédaction de la promesse authentique : 250 euros TTC.
- Frais d'enregistrement auprès des services fiscaux le cas échéant : 125 euros TTC.

Lesdits frais seront supportés par le BÉNÉFICIAIRE, sauf accords différents entre les parties.

### **CONSULTATIONS DIVERSES A L'ÉTUDE**

La première consultation ne donne pas lieu à facturation.

Seules les consultations écrites et complémentaires peuvent être facturées (devis préalable).

Si des clients sont dans l'incapacité de se déplacer, les consultations peuvent être faites à domicile ou dans un établissement de santé. Le déplacement peut donner lieu à une facturation (devis préalable et coût en fonction de la distance).

### **PRESTATIONS DIVERSES**

Authentification de signature et copie certifiée conforme d'un document administratif rédigé en français ou en italien : Devis préalable.

Copie certifiée conforme d'un document administratif rédigé en français ou en italien : Sur devis. Nous consulter.

Testament olographe (conseil et enregistrement au fichier central) : 150 euros TTC hors coût de 12,88 euros d'enregistrement au Fichier Central des Dispositions de Dernières Volontés.

Rédaction de procuration sous seings privés : Sur devis fonction de la nature juridique de l'opération envisagée et du nombre de pages et hors frais de certification dématérialisée.

### **SUCCESSION**

Règlement des factures, établissement de courriers créanciers et débiteurs, interrogation de fichiers spéciaux, relance, rapatriement des fonds bancaires, courriers aux ayants-droits) : Non facturée jusqu'à 10 courriers adressés à des institutionnels, jusqu'à 2 établissements bancaires et jusqu'à 3 ayants-droits. Sur devis au-delà.

### **DROIT DES ENTREPRISES ET DES SOCIÉTÉS**

Création d'entreprise (choix du statut juridique, rédaction des statuts, formalités d'immatriculation) : 900 euros hors taxes pour les sociétés civiles immobilières, 1.000 euros HT pour les SARL, sur devis pour les autres sociétés.

Cession des parts sociales : (0,8% TTC x actif brut) avec un minimum de 1.000 euros TTC (hors formalités auprès des Greffes).

Cession de bail ou de fonds de commerce : 1% TTC du prix total, avec un minimum de 1500 euros TTC (hors formalités).

Dissolution de société : 1.000 euros TTC (hors formalités auprès des Greffes).

**Pour toute demande d'information supplémentaire ou pour toute question relative à la facturation, nous vous invitons à nous consulter directement.**